

Деловой Вестник

ЯРОСЛАВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.09.2013 № 3749
О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 10.06.2013 № 2321 «Об организации теплоснабжения в ЯМР в 2014 году»
Администрация района постановляет:
1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Ярославского муниципального района от 10.06.2013 № 2321 «Об организации теплоснабжения в ЯМР в 2014 году»:
1.1. В перечень энергонабжающих организаций, обеспечивающих поставку горячей воды и тепловой энергии на нужды отопления в Ярославском муниципальном районе (приложение 1 к постановлению) и перечень теплосетевых организаций, обеспечивающих передачу тепловой энергии абонентам от энергонабжающих организаций по присоединенным тепловым сетям в Ярославском муниципальном районе (приложение 2 к постановлению) организацию ОАО «Красные Ткачи» заменить на организацию ООО «БизнесПродуктГрупп»;
1.2. Исключить из постановления пункт 2;
1.3. Пункты 3.4, 5 постановления считать соответственно пунктами 2, 3.4;
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер»;
3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.09.2013 № 3750
О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 26.09.2011 № 4980 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Администрации Ярославского муниципального района»
Во исполнение пункта 3 распоряжения Губернатора Ярославской области от 31.05.2013 № 300-р, Администрация района постановляет:
1. Внести следующие изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Администрации Ярославского муниципального района», утвержденный постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 26.09.2011 № 4980:
1.1. В разделе 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги пункт 2.23. изложить в новой редакции: «2.23. Места ожидания в очереди оборудуются стульями, время ожидания заявителя в очереди при сдаче запроса и получении документа не должно превышать 15 минут»;
2. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер»;
3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.09.2013 № 3752
Об оповещении населения ЯМР об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
В соответствии с федеральными законами от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в целях оповещения и информирования населения Ярославского муниципального района об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, Администрация района постановляет:
1. Утвердить прилагаемое Положение об оповещении населения Ярославского муниципального района об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
2. Считать утратившим силу постановление Главы Ярославского муниципального района от 10.07.2006 № 1077 «Об оповещении населения в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени на территории Ярославского муниципального района».
3. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
4. Контроль за исполнением оставлю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

Приложение к постановлению Администрации ЯМР от 26.09.2013 № 3752

П О Л О Ж Е Н И Е об оповещении населения Ярославского муниципального района об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

1. Общие положения
1.1. Настоящее положение определяет назначение и задачи, а также порядок реализации мероприятий по созданию и совершенствованию системы оповещения, поддерживающей их в постоянной готовности для оповещения населения Ярославского муниципального района.
1.2. Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – РСЧС) и населения.
1.3. Системы оповещения включают в себя муниципальные, локальные (объектовые) системы оповещения.
1.4. Создание, поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения и информирования населения является составной частью комплекса мероприятий, проводимых органами местного самоуправления ЯМР и организациями в пределах своих полномочий на соответствующих территориях (объектах), по подготовке и ведению гражданской обороны (ГО), предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера. Системы оповещения могут быть задействованы как в мирное, так и в военное время.
II. Предназначение и основные задачи систем оповещения
2.1. Системы оповещения предназначены для обеспечения своевременного доведения информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств гражданской обороны, РСЧС и населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
2.2. Основной задачей системы оповещения района является обеспечение доведения информации и сигналов оповещения до:
— руководящего состава гражданской обороны и звена территориальной подсистемы РСЧС ЯМР (П РСЧС ЯМР);
— сил и средств специально подготовленных, предназначенных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны на территории района;
— дежурно-диспетчерских служб организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты; населенные, проживающего на территории района.
2.3. Основной задачей локальной системы оповещения является обеспечение доведения информации и сигналов оповещения до:
— руководящего состава гражданской обороны организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект, и объектового звена РСЧС;
— объектов аварийно-спасательных формирований, в том числе специализированных;
— персонала организации, эксплуатирующей опасный производственный объект;
— руководителей и дежурно-диспетчерских служб организаций, расположенных в зоне действия локальной системы оповещения;
— единой дежурно-диспетчерской службы района (ЕДДС ЯМР);
— населения, проживающего в зоне действия локальной системы оповещения.
III. Порядок использования систем оповещения
3.1. Основной способ оповещения населения — передача информации и сигналов оповещения по всем имеющимся каналам и сетям связи.
Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются старшим оперативным дежурным государственного учреждения «Центр управления в кризисных ситуациях МЧС России по Ярославской области» (далее — ГУ «ЦУКС МЧС России по Ярославской области») вне очереди с использованием всех имеющихся в его распоряжении средств связи и оповещения.
Для привлечения внимания населения перед подачей речевой информации включаются электросирены, что означает сигнал «Внимание всем!», по которому население обязано включить радио, радиотрансляционные и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.
Речевая информация длительностью не более 5 минут передается населению из студий телерадиовещания с перерывом программ вещания. Допускается 3-кратное повторение передачи речевой информации. Передача речевой информации должна осуществляться, как правило, профессиональными дикторами, а в случае их отсутствия — должностными лицами уполномоченных на это организаций.
3.2. В исключительных, не терпящих отлагательства случаях, допускается передача с целью оповещения кратких речевых сообщений по АСО способом прямой передачи с рабочего места органа повседневного управления — ЕДДС ЯМР.
3.3. Орган повседневного управления — ЕДДС ЯМР, получив информацию или сигналы оповещения, подтверждает их получение, немедленно доводит полученную информацию или сигнал оповещения до органов управления, сил и средств ЯМР в установленном порядке по АСО.
3.4. Передача информации или сигналов оповещения может осуществляться как в автоматизированном,

так и в неавтоматизированном режиме.
Основной режим — автоматизированный, который обеспечивает циркулярное, групповое или выборочное доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств и населения района.
В неавтоматизированном режиме доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств и населения осуществляется избирательно, выборочным подключением объектов оповещения на время передачи и каналам связи сети связи общего пользования.
3.4. Распоряжения на задействование систем оповещения отдаются:
— районной системы оповещения — Главой Ярославского муниципального района;
— локальной системы оповещения — руководителем организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект.
3.5. Территория района, слабо охваченные стационарными средствами информирования населения, оповещаются мобильными средствами громкоговорящей связи, имеющимися в распоряжении органов местного самоуправления ЯМР.
3.6. Непосредственные действия (работы) по применению систем оповещения осуществляются диспетчером ЕДДС ЯМР.
IV. Порядок совершенствования и поддержания в готовности систем оповещения
4.1. В целях создания, обеспечения и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения Администрация ЯМР:
— организует и осуществляет подготовку оперативных дежурных (дежурно-диспетчерских) служб и персонала по передаче сигналов оповещения и речевой информации в мирное и военное время;
— планирует и проводит совместно с организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания проверки систем оповещения, тренировки по передаче сигналов оповещения и речевой информации;
— разрабатывает совместно с организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания порядок взаимодействия дежурных (дежурно-диспетчерских) служб при передаче сигналов оповещения и речевой информации.
4.2. Номенклатура, объем, места размещения, а также порядок накопления, хранения и использования запасов мобильных средств оповещения определяются создающим их органом по согласованию с Главным управлением МЧС России по Ярославской области.
V. Порядок финансирования систем оповещения
4.1. Финансирование создания, совершенствования и содержания систем оповещения, об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.
4.2. Создание, совершенствование (реконструкция) и поддержание в постоянной готовности, эксплуатационно-техническое обслуживание и использование муниципальных (местных) систем оповещения населения являются расходным обязательством муниципального образования.
4.3. Создание, совершенствование (реконструкция) и поддержание в постоянной готовности к использованию по назначению локальных систем оповещения осуществляется за счет собственных средств учреждений, предприятий и организаций независимо от организационно-правовых форм, форм собственности и ведомственной принадлежности.

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.09.2013 № 3809
О награждении Благодарственным письмом Главы ЯМР председателей Советов ветеранов Карабихского сельского поселения ЯМР
За добросовестный труд, большой вклад в организацию деятельности органов местного самоуправления и активное участие в организации и проведении мероприятий на территории Карабихского сельского поселения ЯМР Администрация района постановляет:
1. Наградить Благодарственным письмом Главы Ярославского муниципального района:
Кокарева Галину Павловну — председателя Совета ветеранов пос. Дубки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района;
Кулакову Римму Александровну — председателя Совета ветеранов д. Кормилицено Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района;
Финагееву Ирину Владимировну — председателя Совета ветеранов пос. Щедрино Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района.
2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 кв. м, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37
1. Организатор аукциона — Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области.
Место нахождения: 150517, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7, тел. 43-75-44.
Почтовый адрес: 150517, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7
Адрес электронной почты: admnsp-mix @yandex.ru.
2. Основание проведения торгов - статья 447 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановление Администрации Некрасовского СП ЯМР ЯО от 09.09.2013 № 72 «О проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 квадратных метров, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37».
3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.
4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 03 октября 2013 года.
5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 21 октября 2013 года.
6. Время и место приема заявок - заявки принимаются по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: п. Михайловский, ул. Садовая, 7
После опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона, организатор аукциона, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе по месту своего нахождения: 150517, п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7, 38. Предоставление документации об аукционе до опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона не допускается.
7. Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - 23 октября 2013 года 09 час. 00 мин. по московскому времени, по адресу: п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7
8. Дата, время и место окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе - 29 октября 2013 года 09 час. 30 мин. по московскому времени, по адресу: п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7
9. Дата, время и место проведения аукциона - 31 октября 2013 года 14 час. 00 мин. по адресу п. Михайловский, ул. Садовая, 7.
Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
10. Дата, время, график проведения осмотра предмета торгов, права на который передается по договору: осмотру имущества участника аукциона производится самостоятельно, не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
11. Предмет аукциона - право заключения сроком на десять лет договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения ЯМР и входящего в состав казны Некрасовского сельского поселения - нежилое помещение 2-х этажное, площадью 836,2 квадратных метров, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37 (далее - имущество Некрасовского СП ЯМР).
Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору - нежилое.
12. Наименование Арендодателя: Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО.
13. Срок договора аренды недвижимого имущества - десять лет.
За аренду имущества арендатор перечисляет арендную плату в соответствии с протоколом о результатах аукциона за весь срок аренды (с учетом задатка).
Перечисление арендной платы производится ежемесячно в срок до десятого числа текущего месяца.
Исчисление и уплата в соответствующий бюджет суммы налога на добавленную стоимость производится Арендатором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
14. Начальный размер величины арендной платы за использование имущества на срок действия договора аренды (начальная цена договора) - 4910000 (четыре миллиона девятьсот тысяч рублей (без учета НДС)).
15. Шаг аукциона - 245500 (двести сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.
16. Для участия в аукционе необходимо внести задаток.
Сумма задатка - 245500 (двести сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены продажи.
Задаток перечисляется по следующим платежным реквизитам: расчетный счет 40302810678885000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа - УОК по Ярославской области УО Администрации Некрасовского СП ЯМР ЯО ЯО 843010013, БИК 047888001, ИНН 762029315, КПП 762701001, КБК 8431140205310 0000410 не позднее 21 октября 2013 года.
Порядок возврата - согласно действующему законодательству.
17. Требования к техническому состоянию имущества, права на которое передаются по договору аренды, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора.
По окончании срока договора арендатор обязан вернуть имущество в состоянии, в котором оно находилось на момент заключения договора с учетом степени естественного износа.
18. Требования к участникам аукциона
Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и соответствующее требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.
19. Условия допуска к участию в аукционе.
19.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и своевременно подавшее надлежащим образом оформленную заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).
19.2. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:
1) непредоставления документов, указанных в Приложении № 1 к настоящему извещению об аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
2) несоответствия требованиям, установленным пунктом 19 настоящего извещения об аукционе;
3) невнесение задатка, указанного в извещении о проведении аукциона;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной цены договора;
5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
6) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.
19.3. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 19.2 настоящего извещения об аукционе, не допускается.
19.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона для участия в аукционе, аукционная комиссия, созданная распоряжением Администрации Некрасовского СП ЯМР ЯО от 01.08.2013 года № 20 «Об утверждении состава аукционной комиссии», обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.
Заявитель вправе подать только одну заявку (Приложение № 1). Заявки установленного образца представляются Администрации Некрасовского СП ЯМР ЯО лично или через уполномоченного представителя в сроки и по адресу, указанные в настоящем извещении об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является актом оферты в соответствии со статьёй 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.
Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.
Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленного даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявление об отзыве заявки принимается по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: п. Михайловский, ул. Садовая, д. 7, телефон для справок: 43-75-44.
Заявки на участие в аукционе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам документацией об аукционе, и содержать документы и материалы, предусмотренные документацией об аукционе.
Заявка на участие в аукционе, а также вся корреспонденция и документация, должны быть написаны на русском языке.
Все документы, представленные заявителями, должны быть скреплены печатью и заверены подписью уполномоченного лица (для юридических лиц), подписаны физическими лицами собственноручно, кроме нотариально заверенных копий. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в аукционе, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица.
Все прилагаемые к заявке документы должны быть написаны разборчивым почерком или напечатаны. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц).
Рекомендуется заполнять все пункты заявки. Документы, прилагаемые к заявке, должны быть пронумерованы в последовательности, согласно тексту заявки.
В соответствии с п. 107 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителю задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.
Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО.
Проект договора аренды имущества, находящегося в собственности Администрации Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района, должен быть подписан в течение 10 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Л.Б.Почкайло

Приложение № 1

Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО З А Я В К А на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения

1. _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме для юридического лица/ фамилия, имя, отчество, и паспортные данные физического лица, подающего аявку)

именуемое далее Заявитель, заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе 31 октября 2013 года на право заключения сроком на десять лет договора аренды имущества ЯМР - нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 квадратных метров, расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д. 37 (далее - аукцион).
2. Мы (я) ознакомлен(ен) с документацией об аукционе.
3. Настоящей заявкой гарантирую (ю) достоверность предоставленной нами (мною) в заявке на участие в аукционе информации.

При этом обязуюсь:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в документации об аукционе и извещении о проведении аукциона, размещенных 02 октября 2013 г. на сайтах admnsp.ru и torgi.gov.ru и опубликованных в газете «Ярославский агрокурьер» от 12 сентября , а также порядок проведения аукциона, в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Администрацией Некрасовского сельского поселения Ярославского района Ярославской области договор аренды имущества, находящегося в собственности Администрации Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района, в течение 10 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.
3. В случае если мы (я) сделаем(ю) предпоследнее предложение по цене договора, а Администрация Некрасовского сельского поселения , подписать данный договор аренды в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями нашего предложения по цене.
Место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица), номер контактного телефона: _____

С текстом проекта договора аренды имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района, ознакомлен и согласен.

Должность, Ф.И.О. _____ подпись _____
« _____ » _____ 2013 г. _____ (_____)
И.О. _____ М.П. _____

Заявка принята Администрацией Некрасовского СП ЯМР ЯО:
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г., регистрационный № _____

Должность, Ф.И.О. _____ подпись _____ М.П. _____

К заявке прилагаются:
Юридическими лицами прилагаются:
Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.
Копии учредительных документов заявителя.
Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной ре-

гистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель)). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

5) Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

6) Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7) Документ(ы) или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Индивидуальными предпринимателями прилагаются:

Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка).

Физическими лицами прилагаются:

Копии документов, удостоверяющих личность.

Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка).

Приложение № 2

**ПРОЕКТ
ДОГОВОР № _____
аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения**
ЯМР ЯО п. Михайловский «___» _____ 2013 года

Администрация Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации Некрасовского сельского поселения Почкайло Л.Б., действующей на основании Устава и, с одной стороны, и _____ в дальнейшем именуемое «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии со статьей 17.1 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Некрасовского сельского поселения ЯМР, утвержденного решением Муниципального Совета ЯМР от 21.04.2006 № 10, постановлением Администрации Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО от 09.09.2013 № 72 «О проведении аукциона по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения 2-х этажного, площадью 836,2 квадратных метров, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д.37, протоколом аукциона от _____ № _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Согласно настоящему договору Арендодатель обязуется передать Арендатору во временное владение и пользование имущество, перечисленное в акте приема-передачи, согласно приложению № 1 к договору.
- 1.2. Арендатор обязуется использовать имущество исключительно по его прямому назначению (как нежилое).
- 1.3. Переданное в аренду имущество является собственностью Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района, результаты хозяйственной деятельности Арендатора с использованием арендованного имущества принадлежат Арендатору.
- 1.4. Имущество, передаваемое по настоящему договору, не должно быть заложенным или арестованным, не должно являться предметом исковых требований.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Арендодатель имеет право:
 - 2.1.1. Контролировать исполнение Арендатором условий настоящего договора.
 - 2.1.2. Расторгнуть настоящий договор и потребовать возмещения убытков, если Арендатор пользуется арендуемым имуществом не в соответствии с условиями настоящего договора или назначением имущества.
- 2.2. Арендодатель обязан:
 - 2.2.1. Предоставить Арендатору имущество в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и назначению имущества.
 - 2.2.2. Не препятствовать Арендатору в пользовании имуществом в соответствии с определенными настоящим договором условиями.
- 2.3. Арендатор имеет право:
 - 2.3.1. Производить отдельные и неотделимые улучшения арендуемого имущества только при наличии письменного согласия Арендодателя в соответствии с действующим законодательством и при условии, что такая перепланировка или переоборудование не ухудшат техническое состояние элементов _____ и конструкций.

3. РАСЧЁТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. За аренду имущества, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего договора, в соответствии с _____ протоколом о результатах аукциона Арендатор перечисляет арендную плату в размере _____ (_____) рублей за весь срок аренды (с учетом задатка) или _____ (_____) рублей _____ в месяц без учета НДС.
- 3.2. Перечисление арендной платы производится ежемесячно в срок до десятого числа текущего месяца.
- 3.3. Исчисление и уплата в соответствующий бюджет суммы налога на добавленную стоимость производится Арендатором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 3.4. Самостоятельно и за свой счёт производить капитальный ремонт имущества в течение срока действия настоящего договора.
- 3.5. Соблюдать условия хозяйственной эксплуатации арендуемого имущества.
- 3.6. В случае изменения наименования, адреса, а также ликвидации или реорганизации Арендатора - юридического лица либо изменения статуса Арендатора - индивидуального предпринимателя известить Арендодателя о произошедших изменениях в течение десяти рабочих дней с момента государственной регистрации соответствующих изменений путём предоставления копий соответствующих документов.
- 3.7. Арендатор вправе сдавать арендованное имущество в субаренду с письменного согласия Арендодателя.
- 3.8. За пределами обязательств по настоящему договору Арендатор свободен в осуществлении своей хозяйственной деятельности.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ

- 4.1. В том случае, если в результате действий Арендатора техническое состояние арендуемого имущества ухудшено в большей степени, чем при нормальном износе, Арендатор возмещает Арендодателю ущерб, либо производит за свой счет работы по приведению арендуемого имущества в техническое состояние, соответствующее уровню нормального износа.
- 4.2. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего Договора Претендент в открытом аукционе по продаже права на заключение сроком на десять лет договора аренды нежилого помещения _____, площадью 836,2 квадратных метра, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п. Михайловский, ул. Ленина, д.37, вносит Продавцу задаток, а продавец принимает задаток на расчетный счет по следующим платежным реквизитам расчетный счет 40302810678885000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа –УФК по Ярославской области УФ Администрации ЯМР ЯО (Администрация Некрасовского СП ЯМР ЯО 843010013), БИК 047888001, ИНН 7627029315, КПП 762701001, КБК 8431140205310 0000410 не позднее 21октября 2013 года . 1.2. Размер задатка составляет 245500 (Двести сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.
- 4.3. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения оплаты предмета аукциона.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 5.1. Изменение условий договора осуществляется по соглашению сторон и оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.
- 5.2. Арендодатель вправе в одностороннем порядке полностью отказаться от исполнения настоящего договора и расторгнуть его во внесудебном порядке (пункт 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации):
 - если Арендатор не исполняет обязательства по настоящему договору;
 - если Арендатор умышленно ухудшает техническое состояние арендуемого имущества;
 - по иным основаниям, предусмотренным законом или настоящим договором.
- 5.3. Арендатор вправе полностью отказаться от настоящего договора, предупредив о своём намерении Арендодателя не менее, чем за шестьдесят дней, при этом уплаченная вперёд арендная плата Арендатору не возвращается.
- 5.4. По окончании срока настоящего договора или в случае его расторжения Арендатор обязан в пятидневный срок с момента его прекращения возвратить арендуемое имущество по акту приёма-

передачи в состоянии, соответствующем уровню нормального износа.

Если Арендатор не возвратит арендованное имущество, либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за всё время просрочки.

5.5. Арендатор по истечении срока действия договора не имеет преимущественного права на заключение договора аренды на новый срок.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Споры и разногласия, возникающие по условиям выполнения настоящего договора, разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством, по местонахождению Арендодателя.

7. СРОКИ ДОГОВОРА

- 7.1. Договор действует с _____ года по _____ года, за исключением пункта 4.1 раздела 4, который действует до полного исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы.
- 7.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах.
- 7.3. К договору прилагаются:
- 7.3.1. Акт приёма-передачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района (приложение № 1).

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель: Администрация Некрасовского сельского поселения ЯМР ЯО 150517, Ярославская обл.и р-н п. Михайловский ул. Садовая, д.7.

Арендатор: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:

Глава Администрации Некрасовского СП ЯМР _____ Л.Б.Почкайло
«___» _____ 2013 года

М.П.

Арендатор:

_____ Приложение № 1
к договору аренды
от _____ № _____
«___» _____ 2013 года

М.П.

вления платежей) с даты возврата заявки Претенденту.

3.2. В случае, если Претендент не допущен к участию в аукционе, Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты подписания протокола приема заявок.

3.3. В случае, если Претендент не признан победителем аукциона, Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты утверждения протокола о подведении итогов аукциона.

3.4. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе, Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты получения Продавцом письменного уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. В случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, не заключает договор аренды предмета аукциона в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента утверждения протокола о подведении итогов аукциона, сумма задатка ему не возвращается в соответствии с настоящим Договором.

3.6. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем аукциона и заключившим с Продавцом договор аренды имущества Ярославского муниципального района, по результатам аукциона, засчитывается Продавцом в счет предмета аукциона.

3.7. В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента утверждения протокола об итогах аукциона.

3.8. В случае переноса сроков подведения итогов аукциона, приостановления или отмены проведения аукциона Продавец обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный Претендентом в п.2.5. настоящего Договора счет в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты опубликования об этом информационного сообщения.

3.9. Информационное сообщение публикуется Продавцом в срок не позднее 3 (Трех) дней с даты принятия решения о переносе сроков подведения итогов аукциона, приостановления или отмены аукциона.

Срок действия договора.

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и прекращает свое действие полным исполнением сторонами своих обязательств по нему.

4.2. При возникновении споров по исполнению настоящего Договора, стороны примут все меры для разрешения их путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, он передается на рассмотрение Арбитражного суда Ярославской области.

4.3. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Юридические адреса и подписи сторон.

ПРОДАВЕЦ **ПРЕТЕНДЕНТ**
Администрация Некрасовского сельского поселения 150517, п. Михайловский, ул. Садовая, 7 д. 10а расчетный счет 40302810678885000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль БИК 047888001, ИНН 7627029315, КПП 762701001
Глава администрации Некрасовского сельского поселения Л. Б. Почкайло _____ М. П. _____ М. П.

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь Земельным кодексом РФ, информирует.
Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 3 статьи 31 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

— Ярославская область, Ярославский район, Ивняковское сельское поселение, п. Карачиха, ул. Авиационная, земельный участок ориентировочной площадью 60 кв. м, для строительства газопровода к жилому дому (заявитель Красильникова С. А.);
— Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 30 кв. м, для строительства кирпичного гаража (заявитель Наумьева Р. Е.);

— Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, д. Мостец, ул. Школьная, земельный участок ориентировочной площадью 23,85 кв. м, для строительства газопровода к жилому дому (заявитель Игнатьева Е. А.);
— Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, д. Григорьевской, ул. Новая, земельный участок для строительства газопровода (заявитель ИП Шанина М.П.);

— Ярославская область, Ярославский район, п. Заволжье, земельный участок ориентировочной площадью 4000 кв. м для строительства ВЛ-0,4кВ №1 ТП 823 (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» — «Ярэнерго»);
— Ярославская область, Ярославский район, д. Карабиха, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв. м для строительства объекта ВЛ-10 кВ, ТП 756 (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» — «Ярэнерго»);

— Ярославская область, Ярославский район, д. Мокеевское, земельный участок ориентировочной площадью 8000 кв. м для строительства объекта ТП 899, ВЛ-0,4 кв №1, 2 (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» — «Ярэнерго»);
— Ярославская область, Ярославский район, д. Филатово, земельный участок ориентировочной площадью 2400 кв. м для строительства объекта ВЛ-0,4 кв Ф2 ПС Ватolino (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» — «Ярэнерго»);

— Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв. м для строительства газопровода (заявитель ООО «Русстрой»);
— Ярославская область, Ярославский район, д. Ченцы, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв. м для строительства объекта «Строительство оттайки от опоры №4 ВЛ-0,4 кв ТП 476 (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» — «Ярэнерго»);

— Ярославская область, Ярославский район, д. Бор, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв. м для строительства объекта «Строительство ВЛ-0,4 кв №1 от ТП-815 (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» — «Ярэнерго»);
— Ярославская область, Ярославский район, территория Туношенского сельсовета, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв. м для строительства объекта ВЛ 10 кВ, ТП 609 (заявитель филиал ОАО «МРСК-ЦЕНТРА» — «Ярэнерго»);

— Ярославская область, Ярославский район, территория Туношенского сельсовета, земельный участок для строительства 1-й очереди объекта «Газовод высокого давления с, Туношна — п. Волга — с. Сопелки — д. Воробино — д. Орлово — д. Ярцево» (заявитель МКУ «МОЦР» ЯМР);
— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 6000 кв. м для строительства трубопроводов и подключение ППС «Ярославль-2» к технологическим трубопроводам ППС «Ярославль» для подачи нефтепродукта на ППС «Ярославль-2» из резервуарного парка ГПС «Ярославль» реконструируемой подпорной насосной (заявитель ООО «Балтийский магистральные нефтепроводы»);

— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 4500 кв. м для строительства узла приема СОД МН «Ярославль-Кириши1» Ду 700 (нефть) на ГПС «Ярославль» и трубопровода подключения от узла СОД МН «Ярославль-Кириши1» Ду 700 до МНС ГПС «Ярославль» (заявитель ООО «Балтийский магистральные нефтепроводы»);
— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 4500 кв. м для строительства узла пуска СОД МНПП «Второво-Приморск» Ду 700 (нефтепродукт) на ППС «Ярославль-2» (заявитель ООО «Балтийский магистральные нефтепроводы»);

— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 4000 кв. м для строительства подпорной станции (ПНС) для перекачки нефти от ЛПДС «Ярославль» до ГПС «Ярославль» по МН «Ярославль-Кириши-1» далее по трубопроводу Д530 (заявитель ООО «Балтийский магистральные нефтепроводы»);
— Ярославская область, Ярославский район, территория Карабихского сельского поселения, земельный участок ориентировочной площадью 18754 кв. м для строительства административно-бытового здания аппарата управления Ярославского районного нефтепроводного управления ООО «Балтнефтепровод» (заявитель ООО «Балтийский магистральные нефтепроводы»);

— Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, земельный участок ориентировочной площадью 5000 кв. м для выноса инженерных коммуникаций и подземных путей (заявитель ООО «Родос-сервис плюс»);
Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь пунктом 1 статьи 34 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений от граждан и юридических лиц о предоставлении в аренду или в собственность земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

— Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 27 кв. м, для обслуживания и эксплуатации металлического гаража (на земельном участке расположен металлический гараж) (заявитель Колмыкова Т.В.);

— Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинское сельское поселение, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 43 кв. м, для обслуживания и эксплуатации кирпичного гаража (на земельном участке расположен гараж) (заявитель Бухарова Н.Н.);
— Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинское сельское поселение, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 43 кв. м, для обслуживания и эксплуатации кирпичного гаража (на земельном участке расположен гараж) (заявитель Рожков С.В.);

— Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинское сельское поселение, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 56 кв. м, для эксплуатации металлического гаража (на земельном участке расположен гараж) (заявитель Тамаров В.В.);
— Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинское сельское поселение, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 24 кв. м, для эксплуатации кирпичной хозпостройки (заявитель Тамаров В.В.);

— Ярославская область, Ярославский район, Кузнецихинское сельское поселение, д. Кузнециха, земельный участок ориентировочной площадью 20 кв. м, для эксплуатации кирпичной хозпостройки (заявитель Красильников В.Н.);
— Ярославская область, Ярославский район, Мордовнинское сельсовет, д. Михеево, земельный участок ориентировочной площадью 2000 кв. м, для огородничества (заявитель Кочержко А.В.);

— Ярославская область, Ярославский район, Некрасовское сельское поселение, земельный участок ориентировочной площадью 8 кв. м, для для обслуживания и эксплуатации хозблока (заявитель Мягкова О.И.);

— Ярославская область, Ярославский район, Точищенский сельсовет, с. Спас-Виталий, земельный участок ориентировочной площадью 18 кв. м, для эксплуатации металлического гаража (заявитель Вагнер В.А.);
— Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, д. Карабиха, зе-

ЯРОСЛАВСКИЙ АГРОКУРЬЕР

03 ОКТЯБРЯ 2013 Г. №39

мельный участок ориентировочной площадью 100 кв. м, для обслуживания и эксплуатации хозяйственной постройки (заявитель Ершова Л.А.);

— Ярославская область, Ярославский район, Толбухинский сельсовет, с. Андроники, земельный участок ориентировочной площадью 1000 кв. м, для огородничества (заявитель Лапин Н.В.);

— Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 21 кв. м, для обслуживания и эксплуатации металлического гаража (заявитель Федорова Р.В.);

— Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, п. Красные Ткачи, земельный участок ориентировочной площадью 33 кв. м, для обслуживания и эксплуатации металлического гаража (заявитель Бриневец И.В.);

— Ярославская область, Ярославский район, Заволжское сельское поселение, д. Ченцы, земельный участок ориентировочной площадью 354 кв. м, для огородничества (заявитель Буклаев В.Н.);

— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 1800 кв. м, для размещения пункта круглогодичной охраны и благоустройства территории административно-производственного здания №1 в п. Нагорный, ул. Дорожная, в районе д. 12 а Телегинско-го сельсовета (заявитель ГСК «Юго-Западный»);

— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 702 кв. м, для предполагаемого благоустройства территории и организации паркинга в п. Нагорный, ул. Дорожная, в районе д. 12 а Телегинского сельсовета (заявитель ГСК «Юго-Западный»);

— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 1206 кв. м, для предполагаемого благоустройства территории административно-производственного здания №2 в п. Нагорный, ул. Дорожная, в районе д. 12 а Телегинского сельсовета (заявитель ГСК «Юго-Западный»);

— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв. м, для предполагаемого благоустройства территории и организации паркинга в п. Нагорный, ул. Дорожная, в районе д. 12 а Телегинского сельсовета (заявитель ГСК «Юго-Западный»);

— Ярославская область, Ярославский район, земельный участок ориентировочной площадью 722 кв. м, для предполагаемого благоустройства территории и озеленения в п. Нагорный, ул. Дорожная, в районе д. 12 а Телегинского сельсовета (заявитель ГСК «Юго-Западный»);

— Ярославская область, Ярославский район, Кузничинское сельское поселение, д. Кузнецкая, земельный участок ориентировочной площадью 500 кв. м, для огородничества (заявитель Козлова А.А.);

— Ярославская область, Ярославский район, Туюношское сельское поселение, с. Туюноша, ул. Юбилейная, земельный участок ориентировочной площадью 27 кв. м, для обслуживания и эксплуатации металлического гаража (заявитель Науом А.И.);

Администрация Ярославского муниципального района, руководствуясь статьёй 30.1 Земельного кодекса РФ, Положением «О порядке предоставления и изъятия земельных участков на территории Ярославского муниципального района», информирует о поступлении заявлений физических о предоставлении в аренду земельных участков на территории Ярославского муниципального района:

— Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, д. Комарово, земельный участок ориентировочной площадью 1500 кв. м, для индивидуального жилищного строительства (заявитель Пичужева Т.Н.)

Н.В. Григорьева,
председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «24» сентября 2013 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:106901-247, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельсовет, дер. Малое Филимоново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Н.В. Григорьева

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «24» сентября 2013 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 700 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:105801-115, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельсовет, дер. Ларино, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Н.В. Григорьева

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «25» сентября 2013 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 2500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17.010301-43, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Толбухинский сельсовет, дер. Ясно, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Н.В. Григорьева

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «25» сентября 2013 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 2000 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17.11201-228, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюношский сельсовет, дер. Орлово, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан состоявшимся.

Договор аренды вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Климовой Надеждой Владимировной, арендная плата на срок договора аренды земельного участка, установленная торгами: 223626 (Двести двадцать три тысячи шестьсот двадцать шесть) рублей.

Председатель комитета поуправлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Н.В. Григорьева

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «26» сентября 2013 года аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:113801-231, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Туюношский сельсовет, дер. Сорokino, с разрешенным использованием: для огородничества, признан состоявшимся.

Договор купли-продажи вышеуказанного земельного участка будет заключен с победителем аукциона — Погодиным Алексеем Сергеевичем, цена земельного участка, установленная торгами — 153681 (Сто пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят один) рубль 15 копеек..

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Н.В. Григорьева

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что назначенный на «26» сентября 2013 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:190401-57, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, дер. Матвеевское, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР
Н.В. Григорьева

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2013 **№ 3532**
О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в с. Козьмодемьянск Меленковского сельсовета Ярославского района Ярославской области
В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

- Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1582 квадратных метра из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:164701-99, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельсовет, с. Козьмодемьянск, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территории: земельный участок частично входит в Зону: «государственный природный заказник «Козьмодемьянский (зоологический)»»;
- Установить:
- Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 403473 рублей;
- Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% — 20173 рубля 65 копеек;
- Сумму задатка — 80694 рубля 60 копеек, что составляет 20% начальной цены.
- Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по вопросам социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
- Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Ярославского муниципального района Т.И. Хохлова

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома, расположенного в с. Козьмодемьянск Меленковского сельсовета

Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 11.09.2013 №3532 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в с. Козьмодемьянск Меленковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Меленковском сельсовете, с. Козьмодемьянск, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 13 ноября 2013 г. в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов. Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Меленковском сельсовете, с. Козьмодемьянск.

Площадь земельного участка — 1582 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:164701-99.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территории: земельный участок частично входит в Зону: «государственный природный заказник «Козьмодемьянский (зоологический)»».

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300метров в городах и поселках городского типа и не более 500метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в настоящее время в с. Козьмодемьянск нет.

Начальная цена земельного участка — 403473 рубля.

Шаг аукциона: 20173 рубля 65 копейк.

Размер задатка для участия в аукционе — 80694 рубля 60 копеек.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «11» ноября 2013 г. В платёжном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «03» октября 2013 года. Срок окончания приема заявок «11» ноября 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00мин. «12» ноября 2013 года по адресу организатора аукциона. Определе-ние участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «13» ноября 2013 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома
Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для строительства отдельно стоящего односемейного дома площадью 1582 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Меленковском сельсовете, с. Козьмодемьянск, с кадастровым номером 76:17:164701-99.

При этом обязуется:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «03» октября 2013 года № _____ а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;
- В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для строительства отдельно стоящего односемейного дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

- Оригинал и копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
- Нотариально заверенные копии учредительных документов.
- Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
- Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента пред-

ставляет доверенное лицо.

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М.П. « _____ » _____ 2013 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 года.

Подпись _____ лица, принявшего заявку _____

(Ф.И.О., должность)

Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для размещения
дома индивидуальной жилой застройки
по результатам аукциона
г. Ярославль _____ две тысячи тринадцатого года

От имени Ярославского муниципального района **Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области**, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Григорьевой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «13» ноября 2013 года №____, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1582 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Меленковском сельсовете, с. Козьмодемьянск, с кадастровым номером 76:17:164701-99. (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для строительства отдельно стоящего односемейного дома.

Категория земель: земли населенных пунктов.

1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

1.3. На участке имеются:

1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).

Примем и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

2.2.3. Доказывать свое право на покупку.

2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допуская загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору

3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 13.11.2013 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведения полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:

5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.



татам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Копия паспорта заявителя.
3. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
4. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____

« _____ » _____ 2013 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 года.

Подпись _____ лица,принявшего _____ заявку

Проект Договора № _____ аренды земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона г. Ярославль _____

Земельный комитет Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, от имени Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице в лице муниципального учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора О.Н. Ершова, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, п. 10 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от 11.11.2013 года, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1400 кв. м земельного участка из общей площади 1400,00 кв. м из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:12101:1723, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Туюношском сельсовете, с. Туюноша, ул. Новая, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилегающей к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Вид функционального использования: для индивидуального жилищного строительства.
Участок предоставлен на период строительства.

1.2. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором не позднее 15 дней с момента подписания настоящего Договора. (Приложение № 1).

При заключении, продлении Договора аренды на новый срок акт приема-передачи земельного участка не составляется.

1.3. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.

1.4. На участке имеются:

- 1.4.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.4.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на переданный в аренду земельный участок с целью осуществления контроля за использованием, охраной земельного участка и выполнением Арендатором принятых по Договору обязательств. Осмотр может производиться в любое время в течение установленного рабочего дня Арендатора.

2.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества (загрязнение, захламление) земельного участка и других негативных (вредных) воздействий, возникших в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.3. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению либо его не использование более двух лет, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа, а также при невыполнении других условий Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать Арендатору земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Осуществлять учет и хранение Договора аренды земельного участка.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.3.2. При надлежащем исполнении обязательств по Договору в связи с истечением срока его действия имеет преимущественное перед другими лицами право при прочих равных условиях на заключение договора аренды на новый срок, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.3.3. Требовать досрочного расторжения Договора с письменным уведомлением Арендодателя не позднее 60 дней о предстоящем освобождении земельного участка, если:
— Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;
— участок имеет препятствующие использованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора и не были заранее известны Арендатору;

— участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению о письменным уведомлением Арендодателя не позднее 5 дней с момента наступления этих обстоятельств.

2.3.4. При продаже земельного участка Арендатор данного земельного участка имеет преимущественное право его покупки в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу, предусмотренных Земельным кодексом РФ.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Принять и использовать участок исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежащим к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

2.4.2. Без письменного согласия Арендодателя не возводить на арендуемом земельном участке постоянных и временных объектов недвижимости, не оговоренных Договором, правовыми актами органов местного самоуправления, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке.

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.

2.4.6. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:

- а) изменения места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов; б) изменения данных регистрации в Инспекции по налогам и сборам по месту постановки на учет;
- в) при внесении изменений в учредительные документы;
- г) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды срок. Договор считается расторгнутым момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.

2.4.8. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.9. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии Управления по делам ГО и ЧС города Ярославля освободить земельный участок в установленный комиссией срок.

2.4.10. Не передавать участок или его часть для его использования третьим лицам (не сдавать земельный участок в субаренду, безвозмездное пользование, не передавать свои права и обязанности по договору другому лицу (перенаем), а также не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив), не изменять целевое назначение участка.

2.4.11. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистрировать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.4.12. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом аукциона начисляется арендная плата в сумме _____ (_____) рублей.

Оплата арендной платы производится в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора (с учетом задатка).

Арендатор перечисляет Арендодателю арендную плату на расчетный счет 4030281017885000003

в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

В платежном документе указывается номер Договора аренды, период, за который производится оплата, и сумма арендной платы.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.3.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом функционального использования, указанного в пункте 1.1. Договора.

4.3.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.3.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.3.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8, 2.4.14 настоящего Договора.

4.3.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.3.6. Неиспользование земельного участка, предоставленного на период строительства, в течение двух лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

4.3.7. При невыполнении Арендатором условий, указанных в пунктах 2.4.12., 2.4.13 настоящего Договора.

4.4. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной ппате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение споров

5.1. В случае неуплаты арендной платы и установленных Договором срок Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 3.1. настоящего Договора.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.5., 2.4.8. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% годовой арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в арбитражный суд (суд) по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действительными обстоятельствами непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: _____ по _____.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Особые условия Договора

7.1. В случае продления органом местного самоуправления срока действия договора аренды земельного участка, расчет арендной платы за земельный участок производится в соответствии с действующим положением о порядке расчета арендной платы.

8. Прочие условия Договора

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Арендодателю, один — Арендатору, один — в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

8.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»	
ИНН 7606072334, КПП 760601001	
100003, г. Ярославль, ул. Советская, д. 69	
Директор МКУ «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района»	
О.Н.Ершов	

М.П. _____



ции от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:
1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возмещения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, каб. 14).

2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 0478810021, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «08» ноября 2013 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.

4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.

9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки и прилагаемые к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14, с 9:00 до 17:00 по рабочим дням, начиная с «03» октября 2013 года. Срок окончания приема заявок - «08» ноября 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10а, каб. 14. Справки по телефону: 25-16-04.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00мин. «11» ноября 2013 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «12» ноября 2013 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

- 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
- 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
2. Права и обязанности Сторон
- 2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).
- Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.2. Покупатель обязан:
 - 2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

- 2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
- 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
- 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

- 2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
- 2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.
- 2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.
- 2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
- 2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору
- 3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,

Сумма цифрами Сумма прописью _____, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 12.11.2013 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178100200003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 0478810021, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
 - 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
 - 4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
 - 4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.
 - 4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.
 - 4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.
5. Заключительные положения
 - 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
 - 5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
 - 5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полного взаиморасчета.
 - 5.4. Договор подлежит расторжению:
 - 5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
 - 5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
 - 5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один — Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области

Юридический адрес: 1500003 г.Ярославль, ул. Космодемьянской, д. 10а.

Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО _____ Н.В.Григорьева М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.08.2013 **№ 3183**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Молозиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:193201:242, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельсовет, дер. Молозиново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
 - 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 281517 рублей;
 - 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% — 14075 рублей 85 копеек;
 - 2.3. Сумму задатка — 56303 рубля 40 копеек, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР — начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района Т.И. Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Молозиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 14.08.2013 г. №3183 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Молозиново Бекреневского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Молозиново, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений и цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 12 ноября 2013 г. в 14:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Молозиново.

Площадь земельного участка — 1500 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:193201:242.
Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка — 281517 рублей.
Шаг аукциона: 14075 рублей 85 копеек.
Размер задатка для участия в аукционе — 56303 рубля 40 копеек.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическо-

му присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к канализационной сети, сетям теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения отсутствует.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001, и должен поступить на указанный счет не позднее «08» ноября 2013 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагательными к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «03» октября 2013 года. Срок окончания приема заявок «08» ноября 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются. Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «11» ноября 2013 года по адресу организатора аукциона. Определенные участники аукциона оформляются протоколом.

Итоги аукциона подводятся «12» ноября 2013 года в 15:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Обзор земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**Н.В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению
муниципальным имуществом Администрации
Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____**

на участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Молозиново, с кадастровым номером 76:17:193201:242.

- При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «03» октября 2013 года № _____, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
 2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:

1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М. П. « _____ » _____ 2013 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____

час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 года.

Подпись _____ лица, принявшего заявку

(Ф.И.О., должность)
Проект
Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для размещения дома индивидуальной жилой застройки по результатам аукциона

г. Ярославль _____ две тысячи тринадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Григорьевой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протокол аукциона от «12» ноября 2013 года № _____, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
- 1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Бекреневском сельсовете, д. Молозиново, с кадастровым номером 76:17:193201:242, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой

карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства

- Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.
 - 1.3. На участке имеются:
 - 1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
 - 1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.
 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Покупатель обязан:

- 2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственно земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.

- 2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.
- 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
- 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору
- 3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,

Сумма цифрами Сумма прописью _____, которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 12.11.2013 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178150000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 760601001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

- 4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации. В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
 - 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.
 - 5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.
 - 5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полного взаиморасчета.
 - 5.4. Договор подлежит расторжению:
 - 5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
 - 5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
 - 5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один — Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ **ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципально-го района Ярославской области

Юридический адрес: 150003 г.Ярославль, ул. Космодемьянской, д. 10а.

Председатель КУМИ Администрации ЯМР ЯО _____ Н.В.Григорьева М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.10.2012 **№ 3745**

О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в дер. Котельницы Иняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области

В соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Администрация района по с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:17:183501:52, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Иняковский сельсовет, дер. Котельницы, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.
2. Установить:
 - 2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере 273781 рубль;
 - 2.2. Шаг аукциона от начальной цены продажи в размере 5% — 13689 рублей 05 копеек;
 - 2.3. Сумму задатка — 54756 рублей 20 копеек, что составляет 20% начальной цены.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР (Н.В. Григорьева) выполнить необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона.
4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР — начальника управления социально-экономического развития района Н.А. Карасеву.
6. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Ярославского
муниципального района Т.И. Хохлова**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома, расположенного в д. Котельницы Иняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 15.10.2012 №3745 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в д. Котельницы Иняковского сельсовета Ярославского района Ярославской области».

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, повторно объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Иняковском сельсовете, д. Котельницы, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и является открытым по форме подачи предложений и цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за 5 дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 13 ноября 2013 г. в 11:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул. 3. Космодемьянской, д. 10-а, зал заседаний.

Предметом аукциона является право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов.

Земельный участок находится в Ярославской области, Ярославском районе, Иняковском сельсовете, д. Котельницы.

Площадь земельного участка — 1500 кв. м.
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:183501:52.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строитель-

ства
Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Начальная цена земельного участка — 273781 рубль.
Шаг аукциона: 13689 рублей 05 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе — 54756 рублей 20 копеек.
Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.
Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителя класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые сети) отсутствует. Газораспределительных сетей в д. Котельницы нет.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Оплата по договору купли-продажи производится в течение 10 дней с даты подписания договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (с учетом задатка).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108).
2. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.
- Задаток перечисляется Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на расчетный счет 40302810178885000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель аукциона — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 76061001, и должен поступить на указанный счет не позднее «11» ноября 2013 г. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Нотариально удостоверенные копии учредительных документов.
4. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
7. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
8. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
9. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «03» октября 2013 года. Срок окончания приема заявок «11» ноября 2013 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, ул. Советская, д. 69, каб. 108. Справки по телефону: 72-61-95.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час. 00 мин. «12» ноября 2013 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «13» ноября 2013 года в 12:00 часов в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона (приложение №2).

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за право собственности на земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, заключается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Н.В. Григорьева,
председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом Администрации ЯМР

Комитет по управлению муниципальным
имуществом Администрации Ярославского муниципального района
ЗАЯВКА № _____
на участие в аукционе по продаже земельного участка
для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома
Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенного в Ярославской области, Ярославском районе, Ивановском сельсовете, д. Котельницы, с кадастровым номером 76:17:183501:52.

- При этом обязуется:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от «03» октября 2013 года № _____, а также порядок организации и проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».
 2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства со строительством индивидуального жилого дома по результатам аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

Юридический адрес, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: _____

К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.
3. Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

4. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).
5. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
7. Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Подпись заявителя: _____
М. П. « _____ » _____ 2013 года

Заявка принята Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района: _____
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 года.

Подпись _____, _____ лица, _____ принявшего _____ заявку

(Ф.И.О., должность)
Проект
Договор купли-продажи
земельного участка, предоставленного для размещения
дома индивидуальной жилой застройки
по результатам аукциона
г. Ярославль _____ две тысячи тринадцатого года

От имени Ярославского муниципального района Ярославской области комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Григорьевой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями ст. 30.1 и 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления

Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» и протоколом аукциона от «13» ноября 2013 года № _____, заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает и оплачивает по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью 1500 кв. м из земель населенных пунктов, расположенный в Ярославской области, Ярославском районе, Ивановском сельсовете, д. Котельницы, с кадастровым номером 76:17:183501:52, (далее по тексту Объект), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 1).

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.
Разрешенное использование (целевое назначение): для индивидуального жилищного строительства

Категория земель: земли населенных пунктов.
1.2. Продажная цена земельного участка, указанного в п. 1.1. Договора, составляет _____ рублей.

- 1.3. На участке имеются:
1.3.1. здания и сооружения отсутствуют;
1.3.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон
2.1. Продавец обязан передать Объект, в течение 10 дней со дня поступления продажной цены на текущий счет Продавца (в случае нарушения сроков платежа — после уплаты суммы пени).

Прием и передача Объекта производится по акту приема-передачи, подписанному Продавцом и Покупателем, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

- 2.2. Покупатель обязан:
2.2.1. Принять и использовать Объект исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. Договора и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде и непосредственному земле.

С момента подписания акта приема-передачи Покупатель берет на себя всю ответственность за сохранность Объекта.
2.2.2. Произвести оплату покупки путем одновременного перечисления на счет Продавца продажной цены Объекта в течение 10 дней с момента подписания Договора.

- 2.2.3. Доказывать свое право на покупку.
- 2.2.4. Не предъявлять претензии по физическому состоянию Объекта, указанного в п. 1.1. Договора.

2.2.5. Оплатить все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

2.2.6. Получить технические условия подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и параметры разрешенного строительства Объекта в ходе подготовки и согласования проектной документации.

2.2.7. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с Объектом.

2.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на продаваемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Продавца, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.

2.2.9. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил.

3. Оплата по Договору
3.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Объект за _____ (_____) рублей,

Сумма цифрами Сумма прописью
которые Покупатель обязуется оплатить в течение 10 дней с момента подписания Договора. Цена объекта определена по результатам аукциона, что подтверждается протоколом о результатах аукциона от 13.11.2013 года № _____.

Покупатель перечисляет Продавцу указанную в п. 3.1. сумму за Объект на расчетный счет 40302810178150000003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области г. Ярославль, получатель платежа — УФ Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО 802.01.001.3), БИК 047888001, ИНН 7627001045, КПП 76061001.

4. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров
4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты объекта продажи Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Расторжение Договора не освобождает Покупателя от выплаты указанной неустойки.

4.4. За отказ от оплаты в течение срока, установленного п. 2.2.2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20% от продажной цены.

4.5. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца, Покупатель возвращает Продавцу Объект, а Продавец возвращает Покупателю продажную цену Объекта без учета индексации.

В случае расторжения Договора по вине Покупателя, продажная цена Объекта не возвращается.

5. Заключительные положения
5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены и подписаны уполномоченными на то лицами.

5.3. Отношения между сторонами прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и произведена полного взаиморасчета.

5.4. Договор подлежит расторжению:
5.4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.4.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается Продавцу, один — Покупателю, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Ярославской области.

6. Реквизиты Сторон
ПРОДАВЕЦ _____
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района Ярославской области
Юридический адрес: 150003 г. Ярославль, ул. 3. Космодьянской, д. 10а.
Председатель КУМИ _____
Администрации ЯМР ЯО _____ Н. В. Григорьева
М. П. _____

ПОКУПАТЕЛЬ _____

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОБ АКЦИИ!

В ЗАВОЛЖСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ИДЕТ СБОР ДОБРОВОЛЬНЫХ ПОЖЕРТВОВАНИЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ПОМОЩИ ПОСТРАДАВШИМ ОТ НАВОДНЕНИЯ НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА! ПРОСИМ ВАС ОТКЛИКНУТЬСЯ НА ЭТО БЛАГОЕ ДЕЛО И ПРИСОЕДИНИТЬСЯ 29 СЕНТЯБРЯ 2013 ГОДА К ВСЕРОССИЙСКОЙ АКЦИИ ПЕРВОГО КАНАЛА ТЕЛЕВИДЕНИЯ. ВАШИ ДОБРОВОЛЬНЫЕ ПОЖЕРТВОВАНИЯ ВЫ МОЖЕТЕ НАПРАВИТЬ: ОТПРАВИВ НА НОМЕР 4447 СМС С ТЕКСТОМ: ВМЕСТЕ ОТПРАВИТЬ СРЕДСТВА НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ:

Амурская область
Назначение платежа: «Добровольное пожертвование на ликвидацию последствий наводнения в Амурской области в 2013 году».

Получатель: УФК по Амурской области (минфин АО л/сч 04232003600)
ИНН 2801123618, КПП 280101001
расчетный счет №4010181000000010003
Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г. Благовещенск
БИК 041012001, ОКАТО 10401000000
код дохода: 01520702030020000180
Хабаровский край

Назначение платежа: «Добровольное пожертвование на ликвидацию последствий наводнения в Хабаровском крае в 2013 году».

Получатель: УФК по Хабаровскому краю (Правительство Хабаровского края, л/сч 05222000060)
ИНН 2700000786, КПП 272101001
расчетный счет №40302810600002000233
Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Хабаровскому краю г. Хабаровск
БИК 040813001, ОКАТО 08401000000
Еврейская АО

Назначение платежа: «Добровольное пожертвование для оказания помощи пострадавшим от наводнения в ЕАО в 2013 году».

Получатель: Еврейское региональное отделение «Российский Красный Крест»
ИНН 7900001000, КПП 790101001
расчетный счет №40703810970120100351
Банк получателя: Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск
БИК 040813608
к/сч 30101810600000000608

ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ: 89201054062
Муниципальный Совет
Заволжского сельского поселения

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
второго созыва
Р Е Ш Е Н И Е

25.09.2013 г.
О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Некрасовского сельского поселения и Порядок осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Некрасовского

сельского поселения ЯМР, утвержденных решением Муниципального совета от 12.11.2008 г. № 68 в ред. от 23.06.2010 г., 26.01.2011 г., 27.06.2012 г.

На основании ч. 3 статьи 1.3 КоАП РФ, Закона Ярославской области от 29.05.2013 г. № 30-з «Об отдельных вопросах производства по делам об административных правонарушениях» Муниципальный совет Некрасовского сельского поселения решил:

1. Утвердить следующие изменения в Положении о муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории Некрасовского сельского поселения и Порядок осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Некрасовского сельского поселения ЯМР, утвержденных решением Муниципального совета от 12.11.2008 г. № 68в ред. от 23.06.2010 г., 26.01.2011 г., 27.06.2012 г.

— пункт 6 ПОРЯДКА изложить в следующей редакции: «При обнаружении достаточных фактов, указывающих на административное правонарушение, составление протоколов о возбуждении административных производств по ст. ст. 7.1 (Самовольное занятие земельного участка), ч. 1 ст. 7.2 (Уничтожение или повреждение межевых знаков границ земельных участков, а равно невыполнение обязанностей по сохранению указанных знаков), ст. 7.10 (Самовольная уступка права пользования землей, недрами, лесным участком или водным объектом), ст. 8.6 (Порча земель), ст. 8.7 (Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв), ст. 8.8 (Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению) КоАП РФ, направление материалов в уполномоченный орган для рассмотрения и принятия административных мер.

— пункт 7 ПОРЯДКА изложить в следующей редакции: «При обнаружении достаточных фактов, указывающих на преступления направления материалов проверок в правоохранительные для решения вопроса возбуждения уголовного дела».

— пункт 8.3 ПОРЯДКА утратил силу.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

3. Направить решение Главе Некрасовского сельского поселения для подписания и опубликования.

Глава Некрасовского
сельского поселения Л.Б. Почкайло

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
второго созыва
Р Е Ш Е Н И Е

№ 37

25.09.2013 г.
О внесении изменений в Положение о порядке осуществления муниципального лесного контроля на территории Некрасовского сельского поселения», утвержденного решением Муниципального Совета Некрасовского сельского поселения от 25.01.2012 г. № 1

На основании ч. 3 статьи 1.3 КоАП РФ, Закона Ярославской области от 29.05.2013 г. № 30-з «Об отдельных вопросах производства по делам об административных правонарушениях» Муниципальный совет Некрасовского сельского поселения решил:

Утвердить следующие изменения в Положении о порядке осуществления муниципального лесного контроля на территории Некрасовского сельского поселения, утв. Решением Муниципального совета Некрасовского сельского поселения от 25.01.2012 № 1:

— подпункт «е» пункта 4.1 Положения изложить в следующей редакции: «При обнаружении достаточных фактов, указывающих на административное правонарушение, составление протоколов о возбуждении административных производств по ст. ст. 7.9 (Самовольное занятие лесных участков), ст. 7.10 (Самовольная уступка права пользования землей, недрами, лесным участком или водным объектом), ст. 8.24 (Нарушение порядка предоставления гражданам, юридическим лицам лесов для их использования), ст. 8.25. (Нарушение правил использования лесов), ст. 8.26 (Самовольное использование лесов, нарушение правил использования лесов для ведения сельского хозяйства, уничтожение лесных ресурсов), ст. 8. 27 (Нарушение правил лесовосстановления, правил лесоразведения, правил ухода за лесами, правилосею семян), ст. 8. 28 (Незаконная рубка, повреждение лесных насаждений или самовольное выкапывание в лесах деревьев, кустарников, лиан), ст. 8.30 (Уничтожение лесной инфраструктуры, а также сноскоос, пастбищ), ст. 8.31 (Нарушение правил санитарной безопасности в лесах), ст. 8.32 (Нарушение правил пожарной безопасности в лесах) КоАП РФ, направление материалов в уполномоченный орган для рассмотрения и принятия административных мер.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

3. Направить решение Главе Некрасовского сельского поселения для подписания и опубликования.

Глава Некрасовского
сельского поселения Л.Б.Почкайло

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА
Ярославского муниципального района Ярославской области
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 84

30.09.2013 г.
О внесении изменений в Постановление от 16.06.2011 года №30 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию перестройки и (или) перепланировки жилых помещений»

В соответствии с п. 3 Распоряжения Губернатора Ярославской области от 31.05.2013 года № 300-р «Об утверждении плана-графика внесения изменений в административные регламенты предоставления государственных услуг», Уставом городского поселения Лесная Поляна, Администрация городского поселения Лесная Поляна, п о с т а н о в л я е т:

1. Во втором предложении абзаца 4, подпункта 2.1.3. пункта 2, слова- 30 минут» заменить словами «15 минут».
2. Постановление подлежит опубликованию на официальном сайте городского поселения Лесная Поляна в сети Интернет, а так же в газете «Ярославский Агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского поселения
Лесная Поляна Т.И. Милакова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА
Ярославского муниципального района Ярославской области
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 85

30.09.2013 г.
О внесении изменений в Постановление от 30.06.2011 года №36 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» Администрацией городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района Ярославской области»

В соответствии с п. 3 Распоряжения Губернатора Ярославской области от 31.05.2013 года № 300-р «Об утверждении плана-графика внесения изменений в административные регламенты предоставления государственных услуг», Уставом городского поселения Лесная Поляна, Администрация городского поселения Лесная Поляна, п о с т а н о в л я е т:

1. Пункт 2.2. раздела 2, добавить абзац следующего содержания «Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги не должен превышать 15 минут».
2. Постановление подлежит опубликованию на официальном сайте городского поселения Лесная Поляна в сети Интернет, а также в газете «Ярославский Агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского поселения
Лесная Поляна Т.И. Милакова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА
Ярославского муниципального района Ярославской области
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 86

30.09.2013 г.
О внесении изменений в Постановление от 05.07.2012 года №39 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче ордеров на проведение земляных работ на территории городского поселения Лесная Поляна ЯМР ЯО»

В соответствии с п. 3 Распоряжения Губернатора Ярославской области от 31.05.2013 года № 300-р «Об утверждении плана-графика внесения изменений в административные регламенты предоставления государственных услуг», Уставом городского поселения Лесная Поляна, Администрация городского поселения Лесная Поляна, п о с т а н о в л я е т:

1. Пункт 2.2. раздела 2, добавить абзац следующего содержания «Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги не должен превышать 15 минут».
2. Постановление подлежит опубликованию на официальном сайте городского поселения Лесная Поляна в сети Интернет, а также в газете «Ярославский Агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского поселения
Лесная Поляна Т.И. Милакова

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА
Ярославского муниципального района Ярославской области
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 87

30.09.2013 г.
О внесении изменений в Постановление от 05.07.2012 года №40 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению почтового адреса объекту капитального строительства (в т.ч. незавершенного строительства), расположенному на территории городского поселения Лесная Поляна Ярославского муниципального района Ярославской области»

В соответствии с п. 3 Распоряжения Губернатора Ярославской области от 31.05.2013 года № 300-р «Об утверждении плана-графика внесения изменений в административные регламенты предоставления государственных услуг», Уставом городского поселения Лесная Поляна, Администрация городского поселения Лесная Поляна, п о с т а н о в л я е т:

1. В подпункте 2.10.1. пункта 2.10. раздела 2, слова «30 минут» заменить словами «15 минут»
2. Постановление подлежит опубликованию на официальном сайте городского поселения Лесная Поляна в сети Интернет, а так же в газете «Ярославский Агрокурьер».
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского поселения

841 1 14 02053 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу	50 000,00
000 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	100 000,00
841 1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений	100 000,00
161 1 16 33 050 10 6000 140	Ден.взыскания(штрафы) за нарушение законодательства РФ о размещении заказов на поставки товаров	15 000,00
	Итого собственных доходов	35 188 798,03
841 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	35 175 159,83
801 2 02 01001 10 0000 151	Дотация бюджетам поселения на выравнивание бюджетной обеспеченности	16 105 000,00
841 2 02 03015 10 0000 151	Субвенция бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	374 000,00
841 2 02 02041 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в т.ч. дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения)	1 867 980,30
841 2 02 02 051 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реализацию федеральных целевых программ	234 828,72
841 2 02 02078 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры	336 000,00
841 2 02 02 088 10 0001 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	1 499 414,00
841 2 02 02 089 10 0001 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджетов	1 515 962,00
841 2 02 02088 10 0004 151	Субсидия бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств, поступивших от гос.корпорации Фонда содействия реформированию ЖКХ	7 182 560,66
841 2 02 02089 10 0004 151	Субсидия бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств бюджетов	1 939 288,15
841 2 02 02999 10 0000 151	Прочие субсидии бюджетам поселений	1 883 900,00
841 2 02 02008 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение жильём молодых семей	250 000,00
841 2 02 04014 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключёнными соглашениями	1 536 926,00
841 2 02 04999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений	24 300,00
841 2 03 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставленных государственными (муниципальными) организациями получателям средств бюджета поселения	47 000,00
841 2 04 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставленных негосударственными организациями получателям средств бюджета поселения	335 500,00
841 2 07 05030 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений	42 500,00
	Итого:	70 363 957,86

Приложение № 3 к решению Муниципального совета Кузнецкинского сельского поселения № 59 от 24.09.2013 г.

Расходы

бюджета Кузнецкинского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области на сентябрь 2013 года по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов Российской Федерации

Код раздела и подраздела БК	Наименование расходов	план		
		за счет безвозмездных поступлений	за счет собственных средств	Всего
0100	Общегосударственные расходы	200 000,00	6 705 426,40	6 905 426,40
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования		811 875,58	811 875,58
0103	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований		152 600,00	152 600,00
0104	Функционирование Правительства РФ, высших органов исполнительной власти субъектов РФ, местных администраций		5 053 290,42	5 053 290,42
0111	Резервный фонд		155 000,00	155 000,00

0113	Другие общегосударственные вопросы	200 000,00	532 660,40	732 660,40
0200	Национальная оборона	374 000,00		374 000,00
0203	Мобилизационная и внебюджетная подготовка	374 000,00		374 000,00
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность		387 500,00	387 500,00
0309	Защита населения и территории от ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		203 458,49	203 458,49
0310	Обеспечение пожарной безопасности		184 041,51	184 041,51
0400	Национальная экономика	3 404 906,30	1 703 027,05	5 107 933,35
0402	Топливо-энергетический комплекс		934 130,35	934 130,35
0409	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	3 404 906,30	768 896,70	4 173 803,00
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство	13 011 924,81	23 940 745,40	36 952 670,21
0501	Жилищное хозяйство	12 137 224,81	5 018 582,00	17 155 806,81
0502	Коммунальное хозяйство	674 900,00	2 718 818,90	3 393 718,90
0503	Благоустройство	199 800,00	8 126 215,79	8 326 015,79
0505	Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	0,00	8 077 128,71	8 077 128,71
0700	Образование	0,00	220 000,00	220 000,00
0707	Молодежная политика и оздоровление детей	0,00	220 000,00	220 000,00
0800	Культура и кинематография	1 048 400,00	18 644 664,55	19 693 064,55
0801	Культура	1 048 400,00	18 644 664,55	19 693 064,55
1000	Социальная политика	546 593,22	932 481,27	1 479 074,49
1001	Пенсионное обеспечение		70 000,00	70 000,00
1003	Социальное обеспечение населения	546 593,22	452 481,27	999 074,49
1006	Другие вопросы в области социальной политики		410 000,00	410 000,00
1100	Физическая культура и спорт	97 000,00	662 000,00	759 000,00
1101	Физическая культура	0,00	246 000,00	246 000,00
1102	ОЦП «Развития м-т базы физической культуры и спорта»	97 000,00	416 000,00	513 000,00
	Итого расходы:	18 682 824,33	53 195 844,67	71 878 669,00
	Дефицит/профицит			-1514711,14

Приложение 5

к решению Муниципального Совета

Кузнецкинского сельского поселения ЯМР ЯО

№ 59 от 24.09.2013

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Кузнецкинского сельского поселения на 2013 год

Код	Наименование	Сумма
841 01 05 0201 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	70 363 957,86
841 01 05 0201 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	71 878 669,00
	Итого источников внутреннего финансирования	1 514 711,14

Приложение 7

к решению Муниципального Совета

Кузнецкинского сельского поселения

№ 59 от 24.09.2013 г.

Администраторы поступлений и источников финансирования дефицита бюджета Кузнецкинского сельского поселения на 2013 год и плановый период 2014-2015 годов

Код администратора доходов	Код бюджетной классификации РФ	Наименование дохода
Налоговая инспекция		
182	1 01 02000 01 0000 110	Налоги на доходы физических лиц
182	1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог
182	1 06 01000 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц
182	1 06 06000 10 0000 110	Земельный налог

Администрация Ярославского муниципального района (Земельный комитет администрации ЯМР ЯО)

848	1 11 05013 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.
848	1 14 06014 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением земельных участков автономных учреждений)

Администрация Кузнецкинского сельского поселения

841	1 08 04020 01 1000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий
841	1 08 04020 01 2000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий (Пени)

841	1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества автономных учреждений)
841	1 11 09045 10 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселения
841	1 13 02995 10 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов поселений
841	113 01 995 10 0013 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений (Доходы от организации и проведения культурно-массовых мероприятий)
841	113 01 995 10 0017 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений (Услуги по обеспечению функционирования и технического обслуживания оборудования – базовой станции сотовой радиотелефонной связи)
841	113 01 995 10 0018 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений (Доходы от заключения договоров на возмещение ущерба, причиненного объектам и элементам внешнего благоустройства)
841	113 01 995 10 0019 130	Прочие доходы от оказания услуг по сдаче в аренду помещений
841	113 01 995 10 0023 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений (Доходы от оказания банных услуг)
841	1 14 02053 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу
841	1 14 02053 10 0000 440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу
841	1 16 90050 10 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты поселений
841	1 16 23051 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев по обязательному страхованию гражданской ответственности, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов поселений
841	1 16 23052 10 000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении иных страховых, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов поселений
841	1 17 01050 10 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты поселений
841	1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений

Безвозмездные поступления

841	2 02 01001 10 0000 151	Дотации бюджетам поселений на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности
841	2 02 01003 10 0000 151	Дотации бюджетам поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов
841	2 02 02051 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реализацию федеральных целевых программ
841	2 02 02078 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры
841	2 02 02999 10 0000 151	Прочие субсидии бюджетам поселений
841	2 02 03015 10 0000 151	Субвенция бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты
841	2 02 04012 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня
841	2 02 04014 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключёнными соглашениями
841	2 02 04999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений
841	2 03 05010 10 0000 180	Предоставление государственными (муниципальными) организациями грантов для получателей средств бюджетов поселений
841	2 03 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых государственными (муниципальными) организациями получателям средств бюджетов поселений
841	2 03 05099 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления от государственных (муниципальных) организаций в бюджеты поселений
841	2 04 05010 10 0000 180	Предоставление негосударственными организациями грантов для получателей средств бюджетов поселений
841	2 04 05020 10 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых негосударственными организациями получателям средств бюджетов поселений
841	2 04 05099 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления от негосударственных организаций в бюджеты поселений
841	2 07 05000 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений
841	2 08 05000 10 0000 180	Перечисление из бюджетов поселений (в бюджеты поселений) для осуществления возвратов (зачета) изменения уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм % за несвоевременное осуществление такого возврата и % начислений на изменение взысканных сумм.
841	2 02 02088 10 0001 151	Субсидия на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
841	2 02 02089 10 0001 151	Субсидия на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств областного бюджета

841	2 02 02088 10 0004 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств, поступивших от государственной корпорации-Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
841	2 02 02089 10 0004 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств бюджетов
841	2 02 02021 10 0000 151	Субсидия на обеспечение капитального ремонта гидротехнических сооружений
841	2 03 05030 10 0001 180	Безвозмездные поступления в бюджеты поселений от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов
841	2 19 05000 10 0000 151	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов поселений
841	0 10 50201 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджета поселения
841	0 10 50201 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджета поселения
161	1 16 33050 10 6000 140	Ден.взыскания (штрафы) за нарушение законодательства РФ о размещении заказов на поставки товаров

Приложение № 9
к решению Муниципального совета
Кузнецкого сельского поселения
№ 59 от 24.09.2013 г.

Расходы бюджета Кузнецкого сельского поселения за сентябрь 2013 года по ведомственной классификации, целевым статьям и видам расходов функциональной классификации расходов бюджетов РФ

Функциональная классификация	Наименование расходов	Ведомственная	Целевая статья	Вид расхода	План		
					Другие бюджетные системы	Местный бюджет	Итого
0100	Администрация Кузнецкого сельского поселения	841			200 000,00	6 705 426,40	6 905 426,40
0102	Общегосударственные расходы					811 875,58	811 875,58
0102	Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования		0203000			811 875,58	811 875,58
	руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления					811 875,58	811 875,58
	Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов			120		811 875,58	811 875,58
	Фонд оплаты труда и страховые взносы			121		811 875,58	811 875,58
0103	Муниципальный Совет Кузнецкого СП ЯМР ЯО				152 600,00	152 600,00	152 600,00
	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований		0020400			49 400,00	49 400,00
	Выполнение функций органами местного самоуправления			244		49 400,00	49 400,00
	Депутаты (члены) законодательного (представительного) органа власти муниципального образования		0021200			103 200,00	103 200,00
	Выполнение функций органами местного самоуправления			244		103 200,00	103 200,00
0104	Функционирование органов исполнительной власти				5 053 290,42	5 053 290,42	5 053 290,42
	руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления		0020400			5 053 290,42	5 053 290,42
	Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов			120		3 458 064,42	3 458 064,42
	Фонд оплаты труда и страховые взносы			121		3 458 064,42	3 458 064,42
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		1 444 308,00	1 444 308,00
	Закупка товаров, работ и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий			242		270 170,00	270 170,00

	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		1 174 138,00	1 174 138,00
	Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему РФ			850		150 918,00	150 918,00
	Уплата налога на имущество и земельного налога			851		142 827,04	142 827,04
	Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей			852		7 960,96	7 960,96
0111	Резервный фонд		0700500			155 000,00	155 000,00
	Резервный фонд Администрации Кузнецкого СП ЯМР ЯО			870		155 000,00	155 000,00
0113	Другие общегосударственные вопросы				200 000,00	532 660,40	732 660,40
	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности		0900200			438 860,40	438 860,40
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		438 860,40	438 860,40
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		438 860,40	438 860,40
	мероприятия в рамках реализации ОЦП «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в ЯО»		0923403			13 800,00	13 800,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		13 800,00	13 800,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		13 800,00	13 800,00
	ОЦП «Развитие органов местного самоуправления на территории Ярославской области» 2013-2015г		5228301			0,00	0,00
	Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов			120		130 200,00	130 200,00
	Фонд оплаты труда и страховые взносы			121		130 200,00	130 200,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		69 800,00	69 800,00
	Закупка товаров, работ и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий			242		62 400,00	62 400,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		7 400,00	7 400,00
0200	Национальная оборона					374 000,00	374 000,00
0203	Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты		0013600			374 000,00	374 000,00
	Фонд оплаты труда и страховые взносы			121		374 000,00	374 000,00
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность				0,00	387 500,00	387 500,00
0309	Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона		2180100			203 458,49	203 458,49
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		203 458,49	203 458,49
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		203 458,49	203 458,49
0310	Обеспечение пожарной безопасности		2479900			184 041,51	184 041,51
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		184 041,51	184 041,51
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		184 041,51	184 041,51

0400	Национальная экономика					3 404 906,30	1 705 027,05	5 107 933,35
0402	Топливо-энергетический комплекс					934 130,35	934 130,35	934 130,35
	Снабжение населения топливом		2480100			934 130,35	934 130,35	934 130,35
	Субсидии юридическим лицам (кроме государственных (муниципальных) учреждений) и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг			810		934 130,35	934 130,35	934 130,35
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство					13 011 924,81	29 940 745,40	36 952 670,21
0501	Жилищное хозяйство					12 137 224,81	5 018 562,00	17 155 806,81
	Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счёт средств гос.корпораций		0980101	810		1 499 414,00	0,00	1 499 414,00
	Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счёт средств бюджета		0980201	810		1 515 962,00	378 990,00	1 894 952,00
	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств бюджета		0980104	441		7 182 560,66	0,00	7 182 560,66
	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счёт средств бюджетов		0980204	441		1 939 288,15	1 050 000,00	2 989 288,15
	Капитальный ремонт государственного жилого фонда субъектов РФ и муниципального жилищного фонда		3500200			559 029,67	559 029,67	559 029,67
	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного имущества			243		457 951,65	457 951,65	457 951,65
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		101 078,02	101 078,02	101 078,02
	Капитальный ремонт государственного жилого фонда субъектов РФ и муниципального жилищного фонда		3500200			2 513 682,33	2 513 682,33	2 513 682,33
	Субсидии юридическим лицам (кроме государственных (муниципальных) учреждений) и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг			810		2 513 682,33	2 513 682,33	2 513 682,33
	Мероприятия в области жилищного хозяйства		3500300			516 880,00	516 880,00	516 880,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		516 880,00	516 880,00	516 880,00
0502	Коммунальное хозяйство					536 000,00	941 701,67	1 277 701,67
	ОЦП «Чистая вода»		5225301			216 000,00	216 000,00	216 000,00
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			200		216 000,00	216 000,00	216 000,00
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			244		216 000,00	216 000,00	216 000,00
	Реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения		1009301			336 000,00	84 000,00	420 000,00
	Бюджетные инвестиции в объекты государственной собственности казенным учреждениям вне рамок государственного оборонного заказа			411		336 000,00	84 000,00	420 000,00
	Мероприятия в области коммунального хозяйства		3510200			541 701,67	541 701,67	541 701,67
	Мероприятия в области коммунального хозяйства		3510500			100 000,00	100 000,00	100 000,00

ОЦП «Развитие МТБ физической культуры и спорта»	6264602	244	400 000,00	400 000,00
Всего расходы:	16 682 824,33		53 195 844,67	71 878 669,00
Дефицит/профицит				-15 047 111,14

«Дни профессионального образования — 2013/2014»
В октябре — декабре 2013 года и в феврале — марте 2014 года в рамках предпрофильной подготовки пройдет ежегодное областное профориентационное мероприятие «Дни профессионального образования» («Дни ПО»). Мероприятие состоится на базе образовательных учреждений среднего профессионального образования Ярославской области в городах Данилов, Ростов, Рыбинск, Углич, Ярославль.

Мероприятие «Дни ПО» проводится на основании приказа департамента образования Ярославской области от 20.06.2013 № 108/01-04 в рамках реализации областной целевой программы «Модернизация профессионального образования в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики Ярославской области на 2013-2015 годы» (Постановление Правительства Ярославской области от 29.12.2012 № 1567-п); разработано в соответствии с Перечнем поручений Президента Российской Федерации по итогам совещания по вопросам государственной политики в сфере занятости населения от 14 марта 2011 г. № Пр-634, п. 2 «а» «О разработке комплекса мер по повышению профессиональной ориентации учащихся образовательных учреждений общего образования»;

включено в план профориентационной работы образовательных учреждений общего образования Ярославской области на 2013-2014 учебный год.

Как показывают результаты исследований профессиональных планов старшеклассников обучающиеся, родители (лица их заменяющие), педагогические работники недостаточно осведомлены о содержании и перспективах современных профессий и специальностей, зачастую имеют некорректные представления об условиях обучения в образовательных учреждениях среднего профессионального образования, возможности построения профессиональной карьеры.

Потому мы рассматриваем информированность о системе среднего профессионального образования как важный ресурс, обеспечивающий самостоятельный и осознанный выбор выпускником школы образовательного и профессионального пути.

В течение последнего года в системе среднего профессионального образования произошли значительные изменения:

Образовательные учреждения начального профессионального образования получили статус среднего профессионального образования.

Началась подготовка по новым профессиям и специальностям, востребованным региональной экономикой.

Повысился уровень подготовки обучающихся по рабочим профессиям и специальностям СПО за счёт внедрения современного оборудования и технического оснащения и т.д.

Мероприятие проводится в форме путешествия по станциям: «Ярмарка учебных заведений», «Профессиональные мастерские», «Компьютерное тестирование», «Игра «Профи-тайм: Время выбирать профессию!», «Востребованные профессии», «Профессии и здоровье». На мероприятии старшеклассники ждёт не только увлекательное путешествие по миру профессий и специальностей, но и приятные сюрпризы.

Мероприятие «Дни ПО» — это площадка, на которой выпускники 9-х классов смогут:

- встретиться с представителями образовательных учреждений среднего профессионального образования, специалистами центра «Ресурс», центра занятости населения;
- получить информацию о системе среднего профессионального образования: преимуществах, требованиях к приёму, специфике профессий и специальностей, перспективах трудоустройства и др.;
- своими глазами увидеть мастерские, учебные классы, современное оборудование, техническое оснащение учебного заведения;
- получить информацию о перспективах развития экономики Ярославской области, об особенностях регионального рынка труда, о востребованных профессиях и специальностях;
- получить информацию о выборе профессии, специальности с учётом медицинских противопоказаний и психофизиологических особенностей человека;
- уточнить сферу своих интересов и профессиональных предпочтений;
- получить индивидуальные консультации специалистов Центра «Ресурс»;
- принять участие в профориентационной игре «Профи-тайм: Время выбирать профессию!», профориентационной лотерее «Что я знаю о профессиях?».

На мероприятии каждое ОУ получает комплект справочных и информационно-методических материалов для проведения профориентационной работы с обучающимися и родителями.

Мероприятие будет освещаться на сайтах ДО ЯО, ГУ ЯО ЦПОИПП «Ресурс», ОУ СПО, на радио, в СМИ. Организаторами мероприятия являются:

Департамент образования Ярославской области (ДО ЯО);
Органы управления образования г. г. Данилов, Ростов, Рыбинск, Углич, Ярославль;
Государственное учреждение Ярославской области «Центр профессиональной ориентации и психологической поддержки «Ресурс» (ГУ ЯО ЦПОИПП «Ресурс»);
Департамент государственной службы занятости населения Ярославской области;
Государственные казенные учреждения Ярославской области «Центр занятости населения» (ГКУ ЯО ЦЗН);
Муниципальные органы управления образования;

Образовательные учреждения среднего профессионального образования (ОУ СПО) — базовые площадки. Более подробную информацию о мероприятии «Дни ПО» можно получить в ГУ ЯО ЦПОИПП «Ресурс».

Наш адрес: 150003, г. Ярославль, пр. Ленина, дом 13/67.
e-mail: root@resurs.edu.yar.ru

Контактные телефоны:
8 (4852) 727-429 — Кузнецова Ирина Вениаминовна, директор, к. п. н. н.
8 (4852) 729-500 — Лодервский Артём Владимирович, руководитель отдела психологического сопровождения и консультирования.

ГУ ЯО ЦПОИПП «Ресурс»

Издвещене
о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка.

Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул. Флотская д. 13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:033402:532, расположенного по адресу Ярославская обл., Ярославский район, Кузнецкий с/с, д. Кузнецкого, выполняются кадастровые работы, связанные с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кузнецов Дмитрий Юрьевич, адрес: Ярославская обл., Ярославский район, п. Ивняки, ул. Центральная, д. 7, кв. 14, тел. (4852) 45-32-61. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу нахождения ИП «05» ноября 2013 г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «04» октября 2013 г. по «04» ноября 2013 г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ — земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в д. Кузнецкого Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемым земельным участком. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Издвещене

Кадастровым инженером Давлашеридзе Оксаной Александровной, квалификационный аттестат № 76-11-140, адрес: 150028 г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, e-mail: kopline_t_uar@mail.ru; тел. 8 (4852) — 73-05-71 выполняются кадастровые работы в связи с образованием двух земельных участков путем уточнения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 76:17:020601:99, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Глебовский с/с, с. Раманье. Заказчиком кадастровых работ является Герасимов Михаил Александрович, почтовый адрес: г. Ярославль, ул. Звездная, д. 47, кв. 93, телефон 8-903-638-52-77. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» 05.11.2013 г. в 10.00. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент» с 9:00-12:00, с 13:00-17:00. Возражения по проекту межевого плана и требования по согласованию местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 03.10.2013 г. по 17.10.2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Красный съезд, д. 10А, оф. 1, ООО «Континент». При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о правах на земельный участок.

Издвещене

Кадастровым инженером Рудаковым Дмитрием Владимировичем, 150010 г. Ярославль, ул. Пирогова, д. 33, кв. 60; dr_rudakov@inbox.ru; 8 (4852) 956680; квалификационный аттестат № 76-12-321, в отношении земельных участков, расположенных по адресу: обл. Ярославская, р-н Ярославский, с/с Гагаринский, СНТ «Росток», массив «Росток-2» (бывший СНОТ «Росток», отделение «Феаста»), участки № 2,9,16, выполняются кадастровые работы. Заказчиком кадастровых работ является: Скворцова Наталья Владимировна, адрес: г. Ярославль, ул. Собинова, д. 18, корп. 2, кв. 21, тел. 8 (980) 7408099. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: 150000 г. Ярославль ул. Свердлова, д. 34, оф. 451, 04 ноября 2013 года в 10-00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по тел. 8 (4852) 956660; 8-920-108-4278. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 04 октября 2013 года до 04 ноября 2013 года по адресу: 150000 г. Ярославль ул. Свердлова, д. 34, оф. 451 (по предварительной договоренности по тел. 8 (4852) 956660). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки, находящиеся в кадастровом квартале 76:17:102701, а также другие смежные земельные участки, чьи интересы и права могут быть затронуты при производстве кадастровых работ. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (для юридических лиц дополнительно — Выписку из ЕГРЮЛ).

Издвещене

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка
Кадастровый инженер Дергачев Д. М., квалификационный аттестат № 76-11-09, почтовый адрес: 150043, г. Ярославль, ул. Карла Либкнехта д. 22/10, кв. 4, адрес электронной почты: uargeo@yandex.ru, контактный телефон: (4852) 73-91-08; 59-53-90; выполняет кадастровые работы в отношении земельных участков расположенных по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Меленковский с/с, в районе п. Козьмодемьянск. Заказчиком кадастровых работ является: Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области, почтовый адрес: 150000, г. Ярославль, чл. Челюскинцев, д. 10/3, телефон (4852) 30-87-41. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 41, оф. 14, (2-ой этаж). «05» ноября 2013 г. в 09 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 41, оф. 14, (2-ой этаж). Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «03» октября 2013 г. по «05» ноября 2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 41, оф. 14, (2-ой этаж). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ находятся в кадастровых кварталах 76:17:168702; 76:17:168202; 76:17:168201. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. (Для юридических лиц дополнительно — выписку из Единого государственного реестра юридических лиц)

Издвещене О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Бунегиним Александром Юрьевичем, адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 1/2, тел. (4852) 99-12-18, идентификационный номер квалификационного аттестата 76-11-252, в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:17:151604:262, расположенного: Ярославская область, Ярославский район, р. п. Красные Ткачи, ул. Лесная, д. 10, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Галактинова Валентина Николаевна, зарегистрирована по адресу: Яр. обл., Ярославский р-он, п. Красные Ткачи, ул. Пушкина, д. 11, кв. 8, тел. 89109676138. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 1/2, 3 этаж. «5» ноября 2013 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 1/2, 3 этаж. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «4» октября 2013 г. по «5» ноября 2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, дом №1/2, 3 этаж. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ярославская область, Ярославский район, р. п. Красные Ткачи, ул. Лесная, а также другие земельные участки, чьи интересы могут быть затронуты при проведении данных кадастровых работ. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Издвещене

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка.
Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул. Флотская д. 13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении никелеречисленных земельных участков: 1) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:033403:539, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, д. Кузнецкого, Заказчиком кадастровых работ является Тарасова Вера Александровна, адрес: Ярославская область, Ярославский район, с. Толгоболово, ул. Песчаная,

д. 18, тел. 8-906-525-18-79.2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:033403:630, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, д. Кузнецкого, Заказчиком кадастровых работ является Адриановская Лилия Владимировна, адрес: г. Москва, ул. Ереванская, д. 13, корп. 1, кв. 50, тел. 8-906-525-18-79. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу нахождения ИП «05» ноября 2013 г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «04» октября 2013 г. по «04» ноября 2013 г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ — земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в д. Кузнецкого Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемым земельными участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельные участки. Юрлица

Администрация Карабахского сельского поселения
Ярославского муниципального района
Ярославской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.09.2013 №398
Об утверждении проекта планировки территории без межевания территории для устройства искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-8 «Холмогоры» Москва-Ярославль-Вологда-Архангельск (подъезд к городу Костроме) на участке км 0+300-0+930 п. Нагорный, Ярославская область.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на основании статьи 45 и 46, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карабахского сельского поселения, заявления ООО «Дорожник-1» от 16.04.2013 года № 01-21/1018, протокол и заключение по результатам публичных слушаний от 19.09.2013; от 19.09.2013 г., Администрация Карабахского СП ЯРМР ЯО

- ПОСТАНОВЛЕНИЕ:
1. Утвердить проект планировки территории без межевания территории для устройства искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-8 «Холмогоры» Москва — Ярославль-Вологда-Архангельск (подъезд к городу Костроме) на участке км 0+300 — км 0+930 п. Нагорный, Ярославская область, с кадастровыми номерами:
 - 76:17:14401:987, по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пос. Нагорный, Федеральная автодорога «Подъезд к г. Костроме от М-8 «Холмогоры» км 0+300 — км 0+800 (Свидетельство и государственная регистрация права от 30 декабря 2010 года, № 76-АБ 292017)
 - 76:17:140201:293, по адресу: Ярославская область, Ярославский район, пос. Нагорный, Федеральная автодорога «Подъезд к г. Костроме от М-8 «Холмогоры» км 0+300 — км 0+800 (Свидетельство и государственная регистрация права от 30 декабря 2010 года, № 76-АБ 292016)
 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
 3. Разместить картографические материалы проекта планировки и межевания земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайте Карабахского сельского поселения в сети Интернет.
 4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Карабахского СП ЯРМР ЯО по вопросам местного значения.
 5. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации
Карабахского СП ЯРМР ЯО Е. В. Шибяев

Издвещене

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка.
Кадастровым инженером ИП Жубревым Александром Юрьевичем, (далее ИП) адрес: г. Ярославль ул. Флотская д. 13 оф. 15, тел. (4852) 97-97-47, квалификационный аттестат № 76-10-11, адрес электронной почты 979747@mail.ru выполняются кадастровые работы в отношении никелеречисленных земельных участков: 1) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:033403:539, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, д. Кузнецкого, Заказчиком кадастровых работ является Тарасова Вера Александровна, адрес: Ярославская область, Ярославский район, с. Толгоболово, ул. Песчаная, д. 18, тел. 8-906-525-18-79.2) Земельный участок с кадастровым номером 76:17:033403:630, расположенный по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, д. Кузнецкого, Заказчиком кадастровых работ является Адриановская Лилия Владимировна, адрес: г. Москва, ул. Ереванская, д. 13, корп. 1, кв. 50, тел. 8-906-525-18-79. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу нахождения ИП «05» ноября 2013 г. в 11.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу нахождения ИП. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «04» октября 2013 г. по «04» ноября 2013 г. по адресу нахождения ИП. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ — земельные участки всех заинтересованных лиц, расположенные в д. Кузнецкого Ярославского района Ярославской области, граничащие с формируемыми земельными участками. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельные участки.

Издвещене

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка
Кадастровым инженером Коваленко Викторией Игоревной, почтовый адрес: 150029, г. Ярославль, ул. Бавилова, д. 9а, кв. 22, e-mail: viktoru.a.d@mail.ru, № квалификационного аттестата 76-13-365 выполняются кадастровые работы по формированию земельных участков для эксплуатации объекта «Газопровод межпоселковый к д. Глебовское-д. Андронкино, с. Толбухино Ярославского МР Ярославской области». Заказчиком кадастровых работ является ООО «Газпром межрегионгаз», почтовый адрес: 142770, Московская обл., Ленинский р-н, п. Газопровод, д. 101.

В результате кадастровых работ будут образованы следующие земельные участки: участок под Ду100 (Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, вблизи д. Степанцево, кадастровый квартал 76:17:054001); участок под Ду150 (Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, в Толбухино, кадастровый квартал 76:17:041901); участок под Ду200 (Ярославская область, Ярославский район, Кузнецкий с/с, в районе поселка при ж/д Уткино, кадастровый квартал 76:17:073501); участок под Ду50 (Ярославская область, Ярославский район, Заволжское с/п, Толбухинский с/с).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 1, оф. 315, тел. 8 (4852) 58-16-55. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 октября 2013 г. по 12 ноября 2013 г. по адресу: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корп. 1, оф. 315, тел. 8 (4852) 58-16-55.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Твоя жизнь в твоих руках

Традиционными на территории Ярославского муниципального района стали профилактические сборы для несовершеннолетних, состоящих на различных категориях профилактического учета.

На территории Туношонского поселения 1 октября 2013 года состоялся профилактический сбор «Твоя жизнь в твоих руках», участниками которого стали 80 человек из Мокеевской, Туношонской, Ивняковской, Сарафановской, Карабахской общеобразовательных школ, расположенных на территории Туношонского и Ивняковского сельских поселений. Данное мероприятие было подготовлено и проведено комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав Ярославского района совместно с управлением образования, муниципальным учреждением молодежным центром «Содействие», подразделением по делам несовершеннолетних ОМВД РФ по Ярославскому району.

и педагогический коллектив Мокеевской средней общеобразовательной школы.

На организационном мероприятии в спортивном зале ребятам были предложены показательные выступления на турнике врослых ребят-студентов. Им были продемонстрированы упражнения для тренировки и развития мышц, пресса. Трюки на турнике очень заинтересовали ребят, некоторым из них захотелось показать и свое умение.

Профилактическая часть сбора состояла из пяти частей-станций. «Твоя жизнь в твоих руках». Так называлась одна из станций, в процессе которой Корсакова Л.Ю., ведущий специалист управления образования, организовала дискуссию после презентации одноименного фильма. На правовой станции «Дорога. Транспорт. Пешеход» ребята



работали под руководством Флюсмана М.Ю., майора полиции, начальника ГИБДД ОМВД РФ по Ярославскому району и Емельянова А.В., начальника подразделения по делам несовершеннолетних. На профориентационной станции «В мире профессий» ребята познакомились с основами законодательства трудоустройства несовершеннолетних. В



Мокеевской школе работает прекрасной преподаватель физкультуры Солдатенков В.Н., который научил ребят основам игры в лапту. Школа славится своими музеями, созданными педагогами и учениками Мокеевской школы. Необыкновенный интерес у ребят вызвало интерактивное занятие «Мир русской деревни», которое провела Мякина В.В., заместитель директора по воспитательной работе, руководитель музея. Во всех мероприятиях ребята были активными участниками. По отзывам ребят, все остались очень довольны.

После проведения профилактической части сбора все ребята были приглашены на обед.

Мероприятие организовано и проведено в рамках районной целевой программы «Профилактика безнадзорности, правонарушений и защита прав несовершеннолетних в Ярославском муниципальном районе на 2012-2014 г.г.».

Т.Н. Кондря